

Fiche de présentation - Commune de Schuttrange

Refonte général du PAG	<input type="checkbox"/>	Commune de	<u>Schuttrange</u>	N° de référence (réservé au ministère) _____ Avis de la commission d'aménagement _____ Vote du conseil communal _____ Approbation ministérielle _____
Mise à jour du PAG	<input type="checkbox"/>	Localité de	_____	
Modification du PAG	<input checked="" type="checkbox"/>	Lieu-dit	_____	
		Surface brute	<u>1.613</u> ha	

Organisation territoriale de la commune		La présente fiche concerne :			
Région	<u>Centre-Sud</u>	Commune de	<u>Schuttrange</u>	Surface brute du territoire	<u>1.613</u> ha
CDA	<input type="checkbox"/>	Localité de	_____	Nombre d'habitants	<u>4.373</u> hab.
		Quartier de	_____	Nombre d'emplois	<u>3.146</u> empl.
Membre du parc naturel	_____			Espace prioritaire d'urbanisation	<input type="checkbox"/>
Remarques éventuelles	Nombre d'emplois RP2011: ohne Grenzgänger, laut Erhebung 01/2004 auf Basis Sozialversicherung ca. 1.635 Grenzgänger Surface brute du territoire: ACT Plan cadastral numérisé, Nombre d'habitants: Statistiques communales (01/2023), Potentiel QE: PAP en vigueur et lacunes				

Potentiels de développement urbain (estimation)

Hypothèses de calcul

Surface brute moyenne par logement	<u>140</u> m ²
Nombre moyen de personnes par logement	<u>2,76</u> hab.
Surface brute moyenne par emploi en zone d'activités	<u>100</u> m ²
Surface brute moyenne par emploi en zone mixte et zone d'habitation	<u>50</u> m ²

surface brute [ha]	nombre d'habitants			nombre approximatif d'emplois		
	situation existante [hab]	potentiel [hab]	croissance potentielle [%]	situation existante [empl]	potentiel [empl]	croissance potentielle [%]
dans les quartiers existants [QE]	<u>213,13</u>	<u>318</u>	<u>7,47%</u>	<u>0</u>	<u>0,00%</u>	
dans les nouveaux quartiers [NQ]						
zones d'habitation	<u>22,57</u>	<u>1.195</u>				
zones mixtes	<u>3,18</u>	<u>278</u>		<u>131</u>		
zones d'activités	<u>14,27</u>			<u>1.396</u>		
zones de bâtiments et d'équipements publics						
autres						
TOTAL [NQ]	<u>40,02</u>	<u>1.473</u>	<u>35,57%</u>	<u>1.527</u>	<u>101%</u>	
TOTAL [NQ] + [QE]	<u>253,15</u>	<u>4.257</u>	<u>1.791</u>	<u>43,04%</u>	<u>1.511</u>	<u>1.527</u>

Phasage

surface brute [ha]		nombre d'habitants (selon DL max.)		nombre d'emplois (selon CUS max.)	
Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire
<u>14,43</u>	<u>0</u>	<u>550</u>	<u>0</u>	<u>364</u>	<u>0</u>

Zones protégées

Surfaces totales des secteurs protégés d'intérêt communal EC	<u>12,62</u> ha	Nombre d'immeubles isolés protégés	<u>58</u> u.
Surfaces totales des secteurs protégés d'intérêt communal EN	<u>0</u> ha		
Surfaces totales des secteurs protégés « vestiges archéologiques »	<u>0</u> ha		